

7-3 デッキ・バルコニー

表面の汚れは、デッキブラシ等で木目に沿って擦ると、ある程度きれいになります。反りやふくれで、ビスやくぎの緩みが無いかも確認しましょう。また、定期的な塗替えを行うことで、変色や腐食をかなり抑えることができます。塗料は、ホームセンター等で購入可能です。高い所など、ご家庭では難しい箇所の塗替えは、弊社までご相談下さい。

塗替え時期の目安

(ただし、立地条件や仕様により多少異なります)

■軒裏天井	10～15年
□破風・鼻隠し	10年
■デッキ・バルコニー	3～5年
□板張り壁・玄関ドア	5年
■袖壁	3～5年
□板塀	5年

壁、軒裏天井、袖壁など住宅本体に取り付けてある木材も、材質上、反りやひび割れが発生する可能性があります。住宅の品質や性能を損なうことはありませんので、ご安心ください。

また、デッキの上に直接、植木鉢等を置かないようにするなど、木部が長持ちするように心がけましょう。

デッキの塗替え

ウッドデッキは定期的な塗替えをおすすめします。こまめなメンテナンスはデッキの耐用年数を大きく左右します。竣工時は屋外用オイルステイン系塗料を塗っています。この塗料は塗り重ねができるのが特徴です。

用意するもの

デッキブラシ、屋外用塗料、塗装用手袋(ゴム手袋)、塗料用のトレー、



刷毛(細かな部分に有効)、不要になった綿の布または軍手(広い部分用に)、養生用の道具、ヤスリ(またはサンダー)

- ①デッキブラシを使って、水洗いで汚れを落とし、しっかりと乾燥させます。
- ②古い塗料をヤスリやサンダーで削り落としします。
- ③塗装用ゴム手袋をはめて、刷毛に塗料をたっぷりめに取り、塗っていきます。また、軍手を塗装用ゴム手袋の上からはめて直接塗料を手に取り塗ることが出来ます。
- ④余裕のある方は2度塗り、3度塗りすると、より深い色、ツヤが出ます。

